

Referat, møde i bestyrelsen, Grundejerforeningen Rosendal.

Mødedato: 30. juni 2010.

Mødested: Tommy Egelund, Magnoliavej 2. **Mødetid:** 20.00 – 21.00.

Fremmødte: Birgitte Munkholm, Tommy Egelund, Henrik Bak, Jonas Olesen (referent).

Ikke fremmødt: Bjarne Bruun Nielsen (afbud).

Beslutninger på dette møde

Opgave:	Deadline:	Ansvarlig:
Kontakte Karl Erik og Jens Risom for at få kopi af skøde til Rafn & Søn.	Snarest	Tommy
Undersøge afskærmning af legeplads for fygesand.	Næste møde	Tommy
Påtale kørsel med miniquadbikes	Snarest	Tommy
Rette henvendelse til Atki vedr. hastighedsmåling.	Snarest	Jonas
Udarbejde vedligeholdelsesplan for veje og stier	I løbet af året	Jonas

Referat

Tommy bød velkommen og bød på kaffe, te, hjemmebagte boller og kage.

Nedsættelse af ejendomsskatter

Der er uddelt skemaer fra Rafn & Søn til samtlige deltagende husstande. Skemaerne skal returneres for så vidt de enkelte husstande har haft særlige udgifter i forbindelse med fundering mv. Disse vil herefter indgå i grundlaget for at øge "fradraget for forbedringer".

Rafn & Søn har endvidere bedt om at få tilsendt kopi af skøder fra to grundejere, der har boet i området igennem længere tid, idet disse skøder som regel indeholder det bedste udgangspunkt for skattesagen.

Etablering af beachvolleybane

John Hansen, Jasminvej 7 er tovholder på projektet.

Parkering langs rækkehusene

Der køres stadig dagligt på fællesarealet langs rækkehusene på Magnoliavej. Der rettes skriftlig henvendelse til Kaj Enevoldsen for at bede om at få begrænset kørslen. Hvis ikke kørslen begrænses, spærrer bestyrelsen for muligheden for kørsel med kampesten.

For nyligt er et elskab blevet påkørt, uden at skadevolder har meldt sig.

Fart

Der køres stadig for stærkt i området. Etablering af hastighedsdæmpende foranstaltninger kan overvejes, men det er dyrt.

Det undersøges, om vi kan få gennemført en hastighedsmåling.

Alternativt til hastighedsdæmpende foranstaltninger kan vi forsøge med forskellige, alternative "kampagner" mv.

Sandfygning ved Magnoliavej

Der klages fra rækkehusene ud imod skrænten over, at sand fra den lille legeplads flyger over og ridser de parkerede biler.

Tommy undersøger, om der kan etableres et lille fodhegn, som samtidig kan fungere som bænk.

Kørsel med miniquadbikes på fællesarealer

Flere beboere har klaget over, at der køres med miniquadbikes på fællesarealerne. Kørslen larmer, og flere føler sig generet af støjen.

Tommy påtaler overfor synderne.

Næste møde

Indkaldes efter behov.

Mødet hævet kl. 21.00.

Jonas Olesen

Grundejerforeningen Rosendals bestyrelse:

Navn	Adresse	Telefon	e-mail
Tommy Egelund (formand)	Magnoliavej 2	51204113	hteigelund@sport.dk
Bjarne Bruun Nielsen (kasserer)	Vincavej 10	96570607	bjbni@vestas.com
Birgitte Munkholm	Spiraeavej 5	96570304	birgitte.munkholm@yahoo.dk
Henrik Bak	Magnoliavej 6	25187516	fam.bak@ofir.dk
Jonas Hammershøj Olesen	Mispelvej 4	96586050	jool@cowi.dk